

2008 : le groupe Korian poursuit sa forte croissance en France et en Europe avec un chiffre d'affaires en hausse de + 28,6 %

Paris, le 10 février 2009. Le Groupe Korian, leader européen de la prise en charge globale de la dépendance, a réalisé sur l'ensemble de l'année 2008 un chiffre d'affaires de 781,8 m€ en hausse de +28,6 % par rapport à 2007 dans un environnement économique général dégradé. Le groupe a ouvert 10 établissements et en a acquis 4 l'an passé. Retraité de la cession de 4 établissements, Korian a atteint son objectif d'une croissance de 30,0 %.

L'année 2008 a été le premier exercice d'intégration sur une année pleine des plateformes italienne et allemande qui représentent 24% du chiffre d'affaires de Korian.

Dans le même temps, Korian a réduit son endettement, ce qui permet au groupe d'aborder 2009 avec une structure financière mieux adaptée à la crise actuelle.

En m€	Annuels			Trimestriels *		
	2008 *	2007	Δ 08/07	4T 2008	4T 2007	Δ 08/07
France	600,5	558,0	7,6%	157,8	145,7	8,3%
% CA Total	77%	92%		75%	79%	
EHPAD	381,9	358,1	6,7%	103,3	93,0	11,1%
Sanitaire	218,6	199,8	9,4%	54,5	52,7	3,4%
Italie	91,4	29,6	209,1%	28,3	18,8	50,6%
% CA Total	12%	5%		13%	10%	
Allemagne	89,9	20,5	339,5%	24,8	20,6	20,5%
% CA Total	12%	3%		12%	11%	
TOTAL Groupe	781,8	608,0	28,6%	211,0	185,1	14,0%

* chiffres non audités

Activités France

L'activité des EHPAD (maisons de retraite médicalisées) progresse de 6,7 % sur l'année 2008. Le taux d'occupation est toujours élevé et s'établit à 95,5% à périmètre constant.

Sur la même période, l'activité sanitaire (cliniques de soins de suite et de réadaptation et cliniques psychiatriques) enregistre une bonne progression de son activité (+ 9,4%). Le niveau moyen d'occupation reste très élevé à 97,2%.

Korian confirme une nouvelle fois la robustesse et la croissance régulière de ses activités en France.

Activités européennes

En Italie, le chiffre d'affaires 2008 s'établit à 91,4 m€. L'activité maison de retraite a généré un chiffre d'affaires de 57 m€ profitant de la montée en charge de 4 établissements ouverts (dont 2 en 2008) qui se remplissent conformément aux prévisions. Le CA dans les cliniques s'élève à 34,4 m€.

En Allemagne, le chiffre d'affaires s'élève à 89,9 m€ sur 2008. Le groupe y poursuit son développement avec l'ouverture de 6 établissements sur l'année 2008 dont le remplissage se déroule normalement.

Groupe Korian : bilan 2008 et perspectives 2009

Rose-Marie Van Lerberghe, Présidente du Directoire de Korian, souligne : « L'année 2008 a été marquée par des étapes importantes dans l'histoire de Korian :

- Notre modèle économique a fait preuve d'une remarquable résistance face à un environnement économique largement défavorable. Nous restons cependant vigilants et plus que jamais, Korian axe ses efforts sur la qualité de la prise en charge de ses résidents et patients.
- Un tournant résolument international avec nos filiales italienne et allemande qui représentent près du quart de notre activité. La qualité et l'expérience de leurs managers nous permettent d'être sereins quant à l'atteinte des objectifs que nous nous sommes fixés à moyen terme.
- L'entrée au capital de Malakoff Médéric souligne encore une fois la confiance et l'intérêt d'un actionariat long terme et diversifié. Les partenariats industriels avec nos principaux actionnaires doivent permettre le développement de nouvelles réponses médico-sociales et sanitaires. »

Guillaume Lapp, Directeur Général de Korian commente : « Une nouvelle fois le groupe a atteint ses objectifs avec une croissance de + 30% en maintenant ses marges d'EBITDAR en France et les augmentant en Italie et en Allemagne.

Dans un environnement économique en pleine mutation, Korian reste très attentif aux conditions de financement bancaire ainsi qu'aux évolutions du marché immobilier. Korian peut se féliciter d'avoir anticipé ces changements en externalisant une partie importante de son patrimoine dans des conditions de marché très favorables. Ainsi l'année 2008 aura permis au groupe de voir son endettement diminuer de manière sensible ce qui permet d'aborder sereinement la période à venir. Nous allons poursuivre notre politique d'investissement sélective qui sera résolument tournée vers des projets à forte valeur ajoutée, privilégiant la croissance organique et les projets innovants dans les trois pays où nous sommes implantés. »

A propos de KORIAN : *le Groupe Korian, créé en 2001, est le leader européen de la prise en charge globale de la dépendance, temporaire ou permanente. Groupe privé employant plus de 12.000 collaborateurs, Korian dispose d'un large portefeuille d'activités complémentaires en France, en Italie et en Allemagne.*

Au 31 décembre 2008, les 218 établissements de Korian totalisent 19 892 lits exploités :

En France : - 120 établissements maisons de retraite (EHPAD), 35 cliniques de soins de suite et de réadaptation (SSR) et 11 cliniques psychiatriques pour un total de 13 694 lits

En Europe : 19 établissements en Italie totalisant 2 495 lits et 33 établissements en Allemagne pour 3 703 lits exploités.

Korian dispose d'autorisations d'ouverture pour 2000 nouveaux lits dans ses trois pays d'implantation.

La société est cotée sur le compartiment B de l'Eurolist d'Euronext Paris depuis novembre 2006.

Prochaine communication : 27 mars 2009, résultats 2008

• **Contact Investisseurs :**

Alexis Jungels

T : + 33 1 55 37 52 25 – F : + 33 1 55 37 52 66

a.jungels@groupe-korian.com

• **Contact Presse :**

Francis WEILL

T : + 33 1 55 37 52 15 – F : + 33 1 55 37 52 16

f.weill@groupe-korian.com

Pour plus d'informations, consultez notre site : www.groupe-korian.com