



## Chiffre d'affaires du 1<sup>er</sup> semestre 2014

- CA Korian – Medica consolidé<sup>i</sup> : 952,8 M€, en hausse de 45,4%
- CA Korian – Medica *pro forma*<sup>ii</sup> : 1 230,4 M€, en hausse de 3,7%
- Objectif réitéré d'un CA *pro forma* de 2,5 Md€ en 2014

### KORIAN – MEDICA CONSOLIDÉ

En M€	Trimestriels			Semestriels		
	T2 2014	T2 2013	Var.	S1 2014	S1 2013	Var.
<b>France</b>	<b>371,4</b>	<b>195,3</b>	<b>90,1%</b>	<b>558,2</b>	<b>388,2</b>	<b>43,8%</b>
<i>% CA Total</i>	<i>61,3%</i>	<i>55,0%</i>		<i>58,6%</i>	<i>59,2%</i>	
<b>International</b>	<b>234,3</b>	<b>159,6</b>	<b>46,8%</b>	<b>394,6</b>	<b>267,1</b>	<b>47,7%</b>
<i>% du CA Total</i>	<i>38,7%</i>	<i>45,0%</i>		<i>41,4%</i>	<i>40,8%</i>	
Allemagne	118,0	115,2	2,4%	233,4	180,4	29,4%
Italie	65,4	44,4	47,1%	110,3	86,8	27,2%
Belgique	50,9			50,9		
<b>Total Groupe</b>	<b>605,7</b>	<b>354,9</b>	<b>70,6%</b>	<b>952,8</b>	<b>655,3</b>	<b>45,4%</b>

*Chiffres non audités et retraités de Kinetika Sardegna*

Le chiffre d'affaires consolidé du Groupe pour le 1<sup>er</sup> semestre 2014 atteint 952,8 M€ en très forte hausse de 45,4%. Medica est intégré dans les comptes depuis le 1<sup>er</sup> avril 2014.

Le taux d'occupation des établissements matures se maintient à un niveau élevé de 95% grâce à une gestion efficace des établissements du Groupe ainsi qu'à la qualité de son réseau et de ses services.

**KORIAN - MEDICA PRO FORMA**

En M€	Trimestriels			Semestriels		
	T2 2014	T2 2013	Var.	S1 2014	S1 2013	Var.
<b>France</b>	<b>371,4</b>	<b>356,7</b>	<b>4,1%</b>	<b>738,1</b>	<b>706,2</b>	<b>4,5%</b>
<i>% CA Total</i>	<i>60,0%</i>	<i>59,5%</i>		<i>60,0%</i>	<i>59,5%</i>	
<b>International</b>	<b>247,9</b>	<b>243,2</b>	<b>1,9%</b>	<b>492,2</b>	<b>480,6</b>	<b>2,4%</b>
<i>% du CA Total</i>	<i>40,0%</i>	<i>40,5%</i>		<i>40,0%</i>	<i>40,5%</i>	
Allemagne	118,0	115,2	2,4%	233,4	227,8	2,5%
Italie	79,0	78,0	1,3%	157,1	153,8	2,1%
Belgique	50,9	50,1	1,7%	101,7	99,0	2,8%
<b>Total Groupe</b>	<b>619,3</b>	<b>600,0</b>	<b>3,2%</b>	<b>1 230,4</b>	<b>1 186,8</b>	<b>3,7%</b>

*Chiffres non audités*

Grâce à une bonne tenue de l'activité, le groupe Korian - Medica a réalisé sur l'ensemble du 1<sup>er</sup> semestre 2014 un chiffre d'affaires *pro forma* de 1 230,4 M€ en hausse de 3,7%. Tous les pays sont en progression :

- la France de 4,5% pour atteindre un chiffre d'affaires *pro forma* de 738,1 M€ soit 60% du chiffre d'affaires total de la période ;
- l'Allemagne enregistre un chiffre d'affaires *pro forma* de 233,4 M€ en progression de 2,5%. La croissance s'établit à 3,9% en prenant en compte la sortie du périmètre de deux établissements sur 2013 ;
- enfin l'Italie et la Belgique ont représenté un chiffre d'affaires *pro forma* de respectivement 157,1 M€ et 101,7 M€, en progression respectivement de 2,1% et 2,8%.

**Une expertise dans de nouveaux modes de développements**

Korian - Medica a initié depuis 2010 un projet important en Sardaigne de regroupement de 5 cliniques sur 3 sites portés par la société Kinetika Sardegna. Déjà actionnaire à hauteur de 28%, le Groupe a conclu le rachat de la totalité du capital de Kinetika Sardegna avec effet au 30 juin 2014. Le chiffre d'affaires annuel de ces établissements est de l'ordre de 50 M€.

Par ailleurs, le Groupe vient de finaliser la reprise à une fondation du Centre Hospitalier des Courses situé à Maison Laffitte en vue d'une restructuration. Ce projet s'inscrit dans un schéma de partenariat avec les autorités publiques et vise à construire une offre de service complète dans le domaine du Bien Vieillir. Cette opération représentera un potentiel de chiffre d'affaires additionnel d'environ 10 M€.

Enfin, le Groupe a ouvert récemment un établissement à Saint Mitre dans les Bouches-du-Rhône et finalisé l'extension d'une maison de retraite dans l'Aude pour un total de 94 nouveaux lits.

**Engagement des discussions en vue de la sortie de Curanum AG de la cote**

Suite au franchissement du seuil de 90% du capital et des droits de vote détenus dans Curanum AG, le Groupe a engagé des négociations avec Curanum AG en vue de lancer une procédure de fusion-absorption devant mener à une sortie de la cote sur le 1<sup>er</sup> semestre 2015. Cette opération permettra de finaliser l'intégration déjà bien avancée des filiales allemandes.

### **Optimisation des financements du Groupe**

Korian – Medica a émis le 15 juillet un emprunt obligataire privé de 45 M€ dans des conditions attractives, avec un coupon fixe à 3,65% et une maturité longue de 7,5 ans. Cette opération s'inscrit dans un effort constant de diversification des sources de financement du Groupe et d'allongement de la maturité de la dette.

Par ailleurs, le Groupe a finalisé sur le 2<sup>ème</sup> trimestre un programme de restructuration de ses couvertures de taux d'intérêts. Cette restructuration permet d'abaisser significativement le coût moyen de financement, qui passera de 4,3% fin 2013 à 3,8% en 2015 tout en réduisant le risque grâce à un allongement de la maturité. Le coût total de 24 M€ sera intégré dans les charges financières exceptionnelles.

### **Distribution du dividende**

Suite à l'approbation des actionnaires réunis en Assemblée Générale Mixte le 26 juin dernier, le Groupe procédera le 31 juillet 2014 à une distribution globale de 0,60 € par action, avec une option pour un paiement en action à hauteur de 0,30 € sur la base d'un prix par action de 26,42 €. Les actionnaires ont la possibilité d'opter pour ce paiement en action jusqu'au mardi 22 juillet 2014.

**Yann Coléou, Directeur Général de Korian – Medica, a commenté :** « 2014 est une année d'intégration et de consolidation de nos organisations. Nous construisons aujourd'hui des bases solides pour poursuivre dès 2015 notre croissance rentable. La mise en œuvre des différents chantiers opérationnels se poursuit de manière très satisfaisante afin de partager les meilleures pratiques et optimiser nos réseaux.

*L'activité de ce 1<sup>er</sup> semestre 2014 démontre la solidité de notre modèle, avec une croissance robuste enregistrée dans un contexte de fusion qui impacte toute l'organisation du Groupe. Les tendances constatées depuis le début de l'exercice dans chacun de nos pays nous confortent dans notre objectif de chiffre d'affaires pro forma de 2,5 Md€ pour 2014, étape intermédiaire vers les 3 Md€ visés en 2017 ».*

**Prochaine communication : jeudi 11 septembre 2014 avant bourse**

**Résultats semestriels 2014**

### **À PROPOS DE KORIAN - MEDICA**

---

**Korian - Medica, 1<sup>ère</sup> entreprise européenne spécialiste du Bien Vieillir**, créée en 2001, dispose d'une capacité d'accueil de plus de 57 000 résidents/patients en Europe (France, Allemagne, Belgique et Italie) et emploie près de 40 000 collaborateurs. Le Groupe gère 507 maisons de retraite (EHPAD) et 87 cliniques spécialisées, dispose d'une capacité d'accueil de plus de 2 400 personnes en résidences services et assure des soins à domicile auprès de 9 000 clients.

Site Internet : [www.groupe-korian.com](http://www.groupe-korian.com)

---

**Korian – Medica est cotée sur le compartiment B d'Euronext Paris depuis novembre 2006 et fait partie des indices SBF 120, CAC Health Care, CAC Mid 60 et CAC Mid & Small**

**Ticker Euronext : KORI - ISIN : FR0010386334 – Reuters : KORI.PA – Bloomberg : KORI.FP**

## CONTACTS INVESTISSEURS

### **KORIAN - MEDICA**

#### **Jean-Brieuc LE TINIER**

Directeur Général Finances

[jean-brieuc.letinier@groupe-korian.com](mailto:jean-brieuc.letinier@groupe-korian.com)

T : +33 1 55 37 53 17

#### **Alexis JUNGELS**

Relations Investisseurs

[a.jungels@groupe-korian.com](mailto:a.jungels@groupe-korian.com)

T : +33 1 55 37 52 25

### **Watchowah**

#### **Patrick MASSONI**

Directeur Associé

[korian-medica@watchowah.com](mailto:korian-medica@watchowah.com)

T : + 33 (0) 1 47 64 78 20

## CONTACTS PRESSE

### **Eudoxie PR**

#### **Agnès GILBERT**

Fondatrice

[a.gilbert@eudoxie-pr.com](mailto:a.gilbert@eudoxie-pr.com)

T : + 33 (0)6 84 61 30 71

---

<sup>i</sup> Intégration du périmètre Medica à compter du 1<sup>er</sup> avril 2014.

Suite à l'évolution des normes comptables IFRS et la disparition de l'intégration à la proportionnelle, le chiffre d'affaires de Kinetika pris en compte à hauteur de 28% a été annulé sur 2013 (-14,6 M€) et sur le 1<sup>er</sup> trimestre 2014 (-3,7 M€).

<sup>ii</sup> Le chiffre d'affaires de Korian – Medica *pro forma* a été préparé avec les hypothèses suivantes :

- prise en compte du groupe Curanum par Korian au 1<sup>er</sup> janvier 2013,
- prise de contrôle du groupe Senior Living Group par Medica au 1<sup>er</sup> janvier 2013,
- cession du pôle psychiatrique de Korian avant le 1<sup>er</sup> janvier 2013,
- rapprochement des deux groupes Korian et Medica au 1<sup>er</sup> janvier 2013,
- intégration de 100% du chiffre d'affaires de Kinetika au 1<sup>er</sup> janvier 2013. Kinetika était intégré à hauteur de 28% en 2013 et sur le 1<sup>er</sup> trimestre 2014.